



**Die Unfallversicherung
der Bayerischen
&
nachhaltige Rendite mit
Pangaea Life**

**Highlights und Mehrwerte
für Ihre Kunden**

Bereit Unvorhergesehenes zu meistern?

Die Bayerische
Ihr starker Begleiter für alle (Un)Fälle.

Verkaufsstart 15.5.2024!



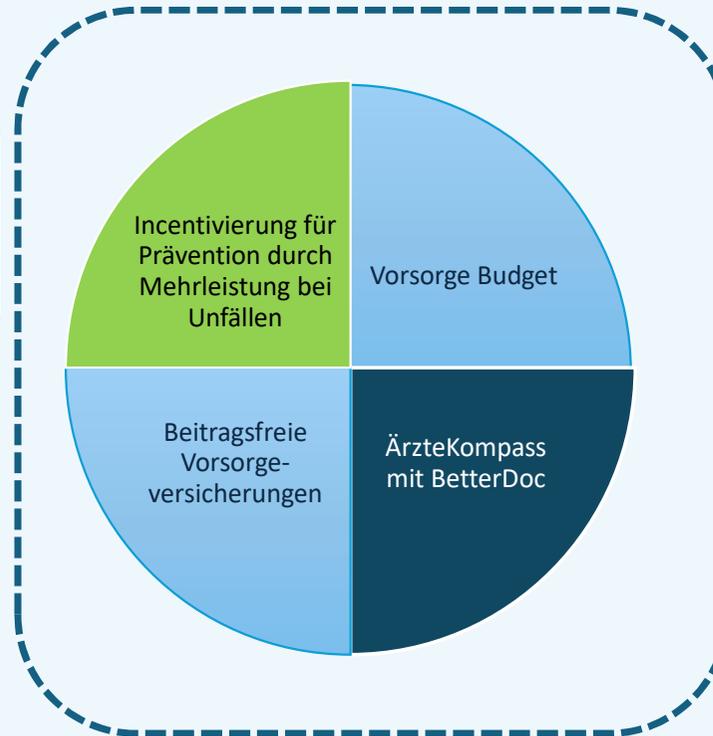
Die präventive Unfallversicherung & der ÄrzteKompass

-  Im Komfort | Prestige | Prestige Plus im Trägertarif
-  Baustein nachhaltige Leistungen
-  Baustein ÄrzteKompass

Auszug aus den nachhaltigen Leistungen:

- Mehrleistung bei Einhaltung von Vorsorgeuntersuchungen für Kinder (U-/J-Untersuchungen)
- Mehrleistung und Beitragsübernahme bei Unfall während Schwimmkurs für Kinder

- Bauhelfer-Unfallversicherung für max. 4 Personen (privates Bauvorhaben, exklusive VN)
- Bei Eheschließung oder eingetragener Lebenspartnerschaft für 1 Jahr ab Eheschließung
- Neugeborene und adoptierte Kinder für 1 Jahr ab Geburt/ Adoption (100.000 € Invalidität | 10.000 € Todesfall | 20 Krankenhaustagegeld)



- Schutzausrüstung (z.B. Helme, Airbags, Schutzbrille, Sicherheitsschuhe, Protektoren)
- Präventionsmaßnahmen (Sturzprävention, Schwimmkurs, Fahrsicherheitstraining, Vorsorgeuntersuchung, GPS-Gerät)
- Alle 3 Jahre:
 - Prestige: 50 €
 - Prestige Plus: 100 €

- Ein Jahresbeitrag unabhängig vom Alter: **33,90€ p.a.**
- Flatrate-Service
- Beitragsfrei mitversichert Kinder bis zu 1 Jahr über Vertrag Eltern (Vorsorgeversicherung)

Die Bausteine im Überblick



i Fairer Hinweis: Im Tarif Prestige Plus wird für den Trägertarif eine erhöhte Provision bezahlt. Die Bausteine sind hiervon nicht betroffen!

Baustein Nachhaltigkeit

Informationen zur Nachhaltigkeit des Produktes



| Leistung | | bisher | neu |
|--|-------------|--------|--|
| Unfälle im Personennah- und fernverkehr | NEU! | - | Invaliditätsleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt |
| Unfälle während Schwimmkursen | NEU! | - | Invaliditätsleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt |
| Unfälle während Aufenthalt in der Schule/Universität | NEU! | - | Invaliditätsleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt, Übernahme der Studiengebühren max. 180 Tage |
| Unfälle während Teilnahme an Vereinssport | NEU! | - | Schmerzensgeld i.H.v. 250 €, Übernahme der Vereinsbeiträge max. 180 Tage |
| Unfälle als Nothelfer | NEU! | - | Invaliditätsleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt |
| Unfälle während ehrenamtlicher Tätigkeiten | NEU! | - | Invaliditätsleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt |
| Kindernachversicherung für Kinder mit Behinderung | NEU! | - | Kinder die während der Vertragslaufzeit mit einer geistigen oder körperlichen Behinderung geboren werden, können ohne Gesundheitsprüfung eingeschlossen werden |
| Energetische unfallbedingte Umbauten | NEU! | - | Bis zu 5.000 € Mehrleistung durch Umbaumaßnahmen mit energetische Aspekten |

Baustein Nachhaltigkeit

Informationen zur Nachhaltigkeit des Produktes



| Leistung | bisher | neu |
|--|---|--|
| Mehrleistung bei Einhaltung von U-Untersuchungen |  - | Invaliditätsleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt wenn Personen vor Vollendung des 18. Lebensjahres alle U-Untersuchungen vorgenommen hat. |
| Mehrleistung bei Organspendeausweis |  - | Todesfalleistung wird mit 10% zusätzlich, max. 5.000€ mehr ausgezahlt, wenn ein gültiger Organspendeausweis vorliegt. |

Vier starke Tarifvarianten im Detail



Sonstige Leistungen I (u.a. Vorsorgeversicherung, Rooming-In, Vollwaisenrente, Nachhilfeunterricht)

| Sonstige Leistungen | Smart | Komfort | Prestige | PrestigePlus |
|--|-----------------------------|--|--|---|
| Vorsorgeversicherung für Eheleute, ab dem Tag der Heirat für 1 Jahr | ✗ | 50.000 € Inv., 5.000 € und 10 € KHT | 100.000 € Inv., 10.000 € und 20 € KHT | 100.000 € Inv., 10.000 € und 20 € KHT |
| Vorsorgeversicherung bei Geburt, Adoption für 1 Jahr | ✗ | 50.000 € Inv., 5.000 € und 10 € UKHT | 100.000 € Inv., 10.000 € und 20 € UKHT | 100.000 € Inv., 10.000 € und 20 € UKHT |
| Rooming-In-Leistung bei Kindern in Höhe von | 30 €, max. 5 Übernachtungen | 30 €, max. 10.000 € | 60 € unbegrenzt | 60 € unbegrenzt |
| Selbst gebaute Feuerwerkskörper, Personen unter 18 Jahren oder Personen mit einer gesetzlichen Betreuung | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Vollwaisenrente | ✗ | 50x Bruttojahresbeitrag, maximal 6.000 € | 50x Bruttojahresbeitrag, maximal 8.000 € | 50x Bruttojahresbeitrag, maximal 10.000 € |
| Vollwaisenrente bei Tod des Rentenbezieher | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Helmklausel | ✗ | 10% der Grundsumme, maximal 100.000 € | 25% der Grundsumme, maximal 100.000 € | 25% der Grundsumme, maximal 100.000 € |
| Reparaturkosten Zahnpflege | ✗ | ✗ | Ja, bis 1.500 € | Ja, bis 2.000 € |
| Nachhilfeunterricht bei unfallbedingtem Schulausfall von Kindern, pro Tag | 15 €, max. 1.000 € | 30 €, max. 3.000 € | 30 €, max. 3.000 € | 30 €, max. 3.000 € |
| Haushaltshilfegeld | ✗ | ✗ | 50 €, max. 30 Tage | 50 €, max. 12 Monate |
| Oberschenkelhalsfraktur oder Armfraktur unabhängig von einem Unfallereignis | ✗ | ✗ | ✓ | ✓ |
| Anschaffung von Assistenzhund | ✗ | ✗ | Ja, bis 30.000 € | ✓ |
| Heilbehandlungen im Ausland | ✗ | ✗ | ✓ | ✓ |
| Pauschalleistung für unfallbedingtem Kuraufenthalte | 100.000 € | 500.000 € | ✓ | ✓ |
| Passives Kriegsrisiko | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Luftfahrtunfälle (keine Besatzungsmitglieder) | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Strahlenschäden | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Heilmaßnahmen (Schneiden von Nägeln, Hühneraugen) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

NEU!

NEU!

NEU!

NEU!

- Zielgruppe Kinder

Patienten erhalten innerhalb von 48h ihr Ergebnis.



1 **Bedarfsprüfung & Anfrageaufnahme**

Durch med. geschultes Personal telefonisch und online. Einholen med. Befunde (falls nötig) und Anlegen einer Patientenakte

2 **Telefonische Anamnese durch BetterDoc-Arzt**

Verständnis für den medizinischen Fall, die Vorgeschichte und die individuellen Bedürfnisse (z.B. Reiseumkreis, Sprache, Wünsche)

3 **Matching & Recherche**

Analyse basierend auf Qualitätsdaten, ggf. individuelle Recherche und Befragung des Experten-Panels

4 **Schriftliche Empfehlungen**

Innerhalb von 48 Stunden; schriftliche Empfehlung von 2-3 spezialisierten Ärzte/Kliniken für den individuellen Fall mit detaillierter Begründung

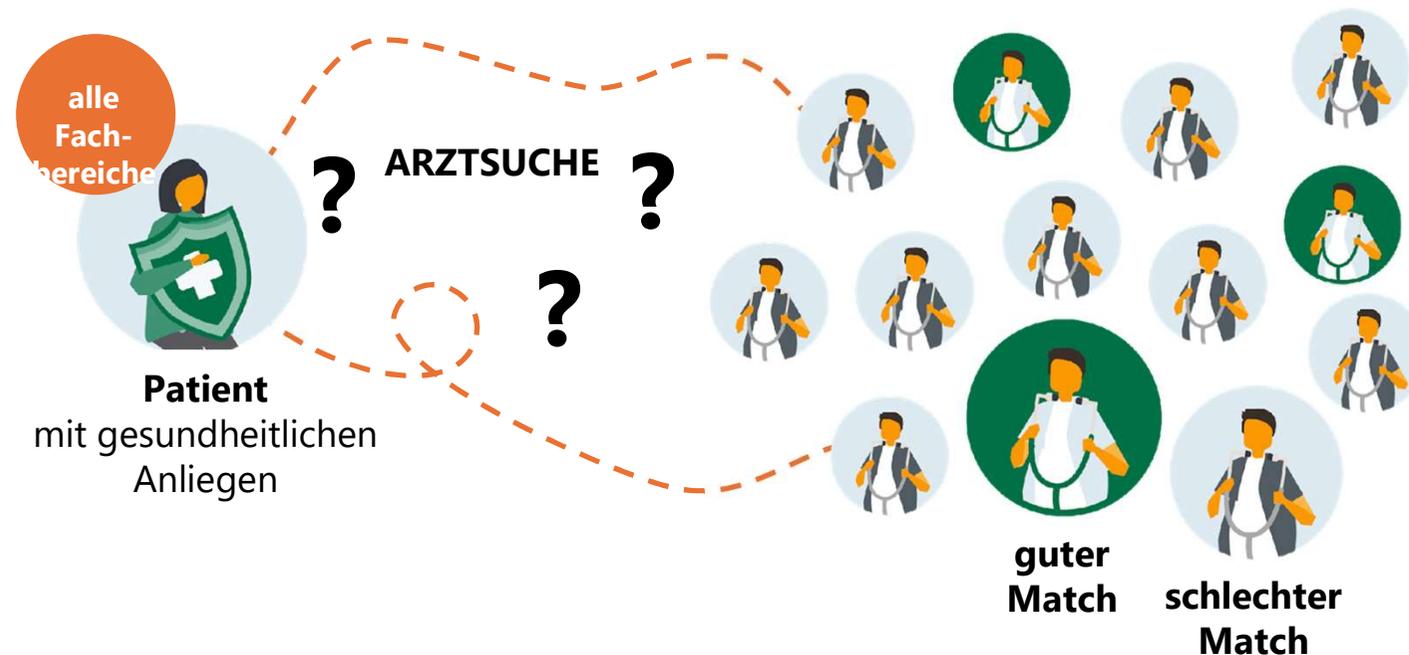
5 **Besprechung und Terminvereinbarung**

Besprechung der Arzt-/Klinik-Empfehlungen durch BetterDoc-Arzt; Termin-Service: schnell & ohne Aufwand

6 **Nachbetreuung & Befragung**

Spezifische Befragung (PREMs & PROMs) zur Behandlungs- und Ergebnisqualität der Ärzte, Lebensqualität, Zufriedenheit, etc. (an vier Messpunkten über zwei Jahre)

Problem: Patienten haben keine oder limitierte Transparenz über die Qualität von Ärzten & Kliniken



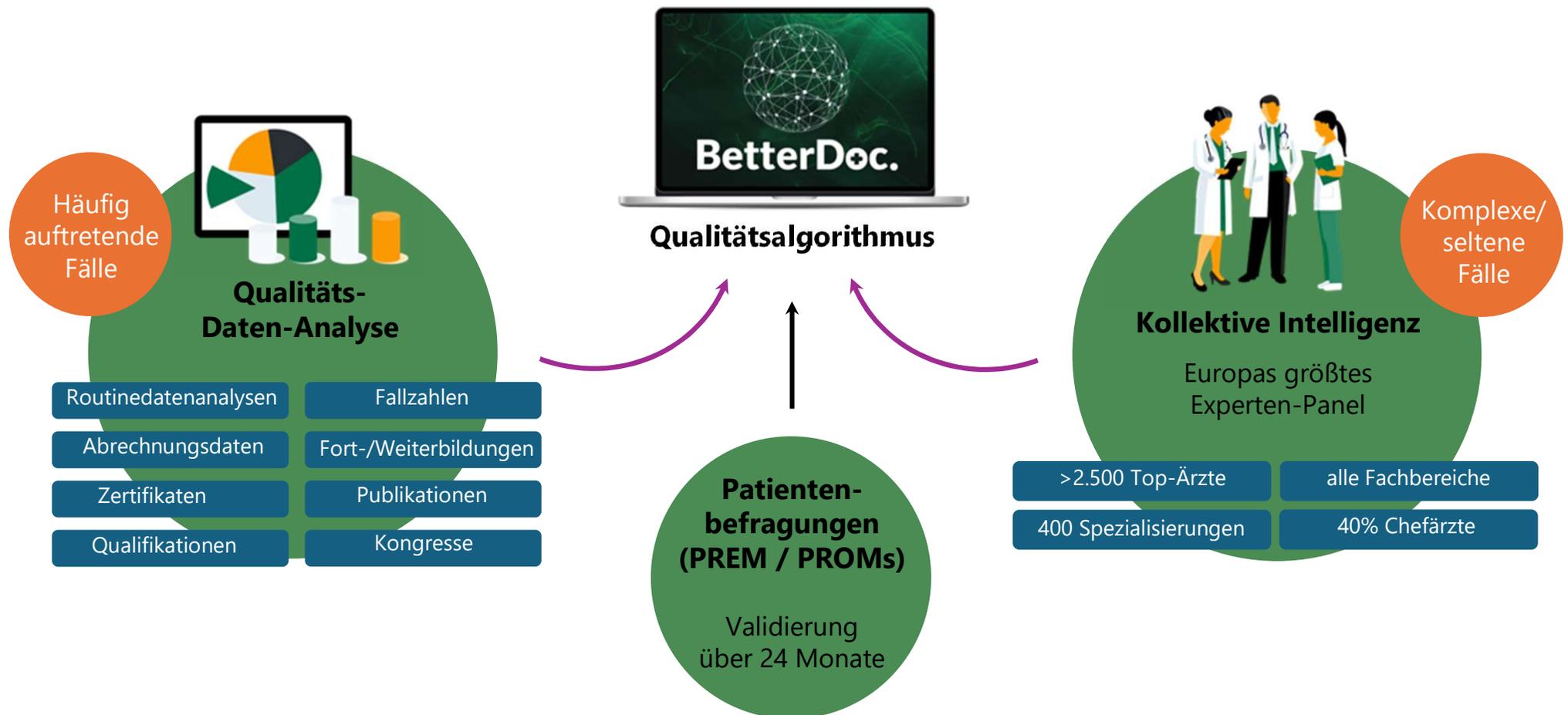
Patienten erhalten eine falsche/suboptimale Behandlung:
→ 1/3 aller Diagnosen &
→ 2/3 aller Therapiepläne werden korrigiert¹

1. BetterDoc Echtdaten: Anteil an korrigierten Diagnosen / Therapieplänen variiert nach Fachbereich

Lösung: BetterDoc ermöglicht Patienten die richtige Behandlung, bei den besten Ärzten



Einzigartige Qualitätsdaten & Top-Experten



Unfallversicherung 2024 – im Überblick

- **Individuell:** 4 leistungsstarke Tarife und zusätzliche Bausteine für jede Lebenslage
- **Keine Gesundheitsfragen:** In den Tarifen Smart und Komfort
- **Leistungsstark:** Gliedertaxe in den Tarifen Prestige und Prestige Plus wählbar und keine Leistungskürzung bei Vorerkrankungen
- **Progression Plus:** Die Progressionsstufen werden höher gestuft und ab einem Wert von 75% erhält der Kunde 100% der Leistung
- **Vorsorge Budget:** Vorsorge statt Nachsorge
- **Notfall Assistent (Assistance):** Mehrwert erkennen und nutzen
- **Nachhaltige Leistungen:** Die Unfallversicherung wird grün → aber auch sozial nachhaltig
- **IT/Prozess:** Die Unfallversicherung der Bayerischen wird digital
- **Sonstige Änderungen:** Was hat sich sonst noch geändert?
- **ÄrzteKompass (mit unserem neuen Dienstleister BetterDoc):** Immer den richtigen Arzt finden → Auch ohne Unfall

Nur zwei Gesundheitsfragen!

... in den Tarifen Prestige und Prestige Plus

1.

Bestehen / bestanden Erkrankungen oder Gebrechen, die in den letzten 5 Jahren zu einer stationären Krankenhausbehandlung, oder zu einer ambulanten Operation geführt haben?

Nein → Annahme

Ja

- Unterfrage mit Ausprägungsliste zur Risikoprüfung mit Sofort-Votum + Freitextfeld für Sonstiges
- Folgeprozess: Aussteuerung zur manuellen Prüfung durch Fachbereich bei Verwendung des Freitextfeldes für Sonstiges

2.

Nehmen oder nahmen Sie innerhalb der letzten 3 Jahre über einen zusammenhängenden Zeitraum von mehr als 14 Tagen Medikamente ein? (nicht anzugeben sind Verhütungsmittel)

Nein → Annahme

Ja

- Weitere Frage mit Freitextfeld: „Welches Medikament in welcher Dosierung und aus welchem Grund?“
- Folgeprozess: Aussteuerung zur manuellen Prüfung

Nachhaltige Investments in Sachwerte mit Pangaea Life



Der Pangaea Life – Investmentansatz

Nachhaltig



**Sachwertbasiert
(Assets zum „anfassen“)**



Transparent

Pangaea Life Fonds im Überblick

Gesamtvolumen der
Pangaea Life Fonds:

723,1 Mio. EUR

Pangaea Life Blue Energy



- Erneuerbare Energien
- **Sachwert-Investitionen** in Windparks, Wasserkraftanlagen, Photovoltaikparks, Energiespeicher
- SFDR-Profil: Art. 8+
- Risikoklasse (SRI): 3

Pangaea Life Blue Living

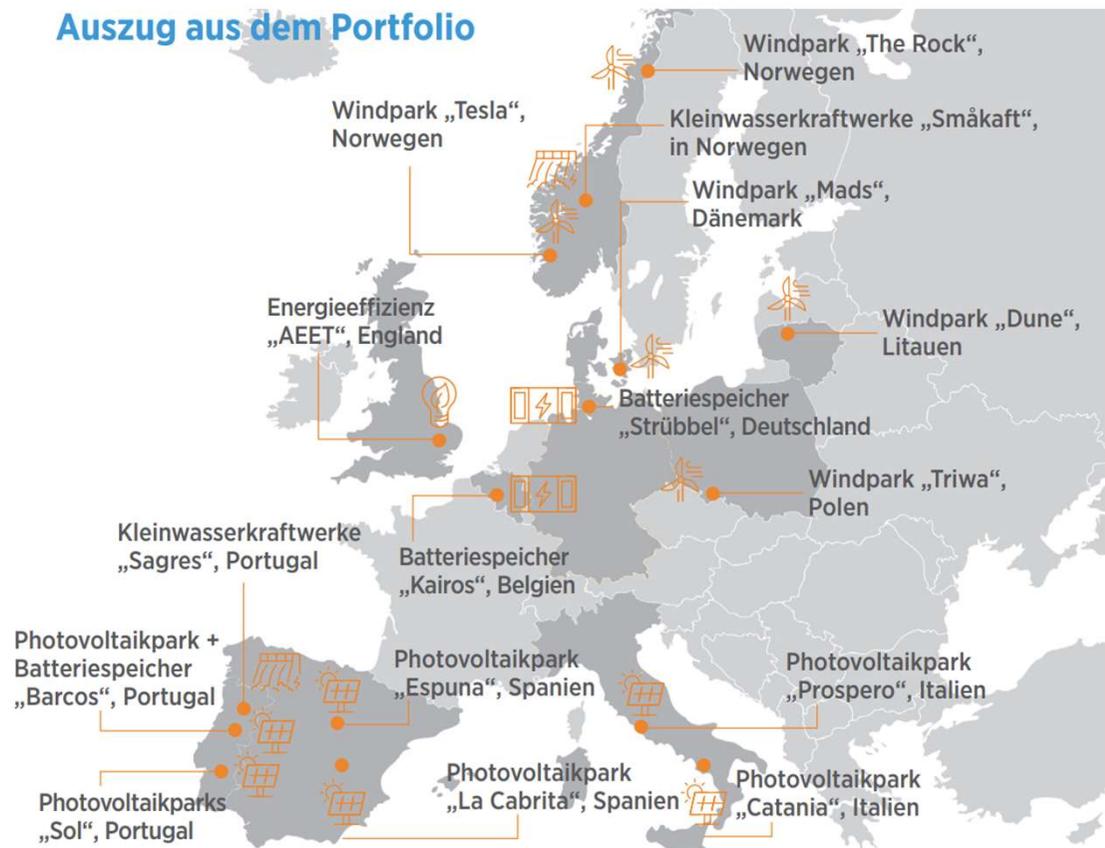


- Nachhaltige Wohnimmobilien
- **Develop & Hold** Strategie mit Fokus auf Top-Metropolen in Deutschland und im Süden der USA mit hoher Diversifikation
- Mind. KfW 55 Standard
- SFDR-Profil: Art. 8+
- Risikoklasse (SRI): 3



Blue Energy: Auszug aus dem Portfolio

Auszug aus dem Portfolio





Pangaea Life Blue Energy: Einblick ins Projekt „Kairos“

Projekt Highlights



- **Größe:** 25MW/100 MWh (Großbatteriespeicher mit LFP Lithium-Ionen Batterien) – ca. 4 Stunden
- **Standort:** Belgien
- **Erträge** durch Teilnahme an den Regelenergiemärkten, Optimierung im Strommarkt und Kapazitätsmarkt
- **Positives Momentum** in den letzten Monaten durch höhere Strompreisvolatilität
- Eine Investition in Batterien kann **das Risiko-Ertrags-Profil** von Erneuerbaren Portfolien durch Diversifizierung stark verbessern.



Pangaea Life Blue Living: Portfolio

- 13 Projekte in München, Köln, Düsseldorf, Berlin, Hamburg, Miami und Dallas
- Moderne Bau- und Energiestandards (in Deutschland mindestens KfW 55)
- >4.000 Wohneinheiten davon rd. 10% Sozialwohnungen
- 560 Kitaplätze
- Mobilitätskonzepte (E-Ladesäulen, Car-sharing etc.)
- 10.500 m² Photovoltaikanlagen



Handelsblatt

Gemanagter
Fonds
TESTSIEGER
2023

Pangaea Life Blue Living
BL die Bayerische
Lebensversicherung AG

SRRI/Risikoklasse: 3
Im Test: 92 gemanagte Fonds
aus 19 Fondspolizen
Handelsblatt · 25.04.2023

In Kooperation mit Assekurata

Entwicklungen Immobilienbereich Deutschland

Mieten steigen drastisch

Durchschnittliche Mietentwicklung im 4. Quartal 2023 zum Vorjahresquartal in Prozent und Durchschnittliche monatliche Kaltmiete pro qm in Euro

Bestandswohnungen

| | Entwicklung | Kaltmiete |
|--------------|-------------|-----------|
| München | 11,4 % | 20,02 € |
| Berlin | 11,2 % | 13,27 € |
| Köln | 9,3 % | 13,36 € |
| Düsseldorf | 7,2 % | 12,36 € |
| Frankfurt/M. | 6,3 % | 14,02 € |
| Deutschland | 5,8 % | 8,42 € |
| Stuttgart | 5,5 % | 13,63 € |
| Leipzig | 5,3 % | 8,00 € |
| Hamburg | 3,5 % | 13,31 € |

Neubauwohnungen*

| | Entwicklung | Kaltmiete |
|--------------|-------------|-----------|
| Berlin | 20,0 % | 19,45 € |
| Stuttgart | 14,6 % | 18,72 € |
| Köln | 14,1 % | 15,66 € |
| München | 12,8 % | 24,11 € |
| Düsseldorf | 10,9 % | 15,30 € |
| Frankfurt/M. | 8,7 % | 17,03 € |
| Deutschland | 7,7 % | 11,72 € |
| Leipzig | 7,2 % | 11,62 € |
| Hamburg | 6,7 % | 15,97 € |

*Baualter maximal 2 Jahre zum Bestimmungszeitpunkt
HANDELSBLATT • Stand: 31.12.2023 • Quelle: Immoscout24



Themen

Forschung

Publikat

Pressemitteilung - 16. Juni 2023

Deutlich weniger neue Wohnungen bis 2025

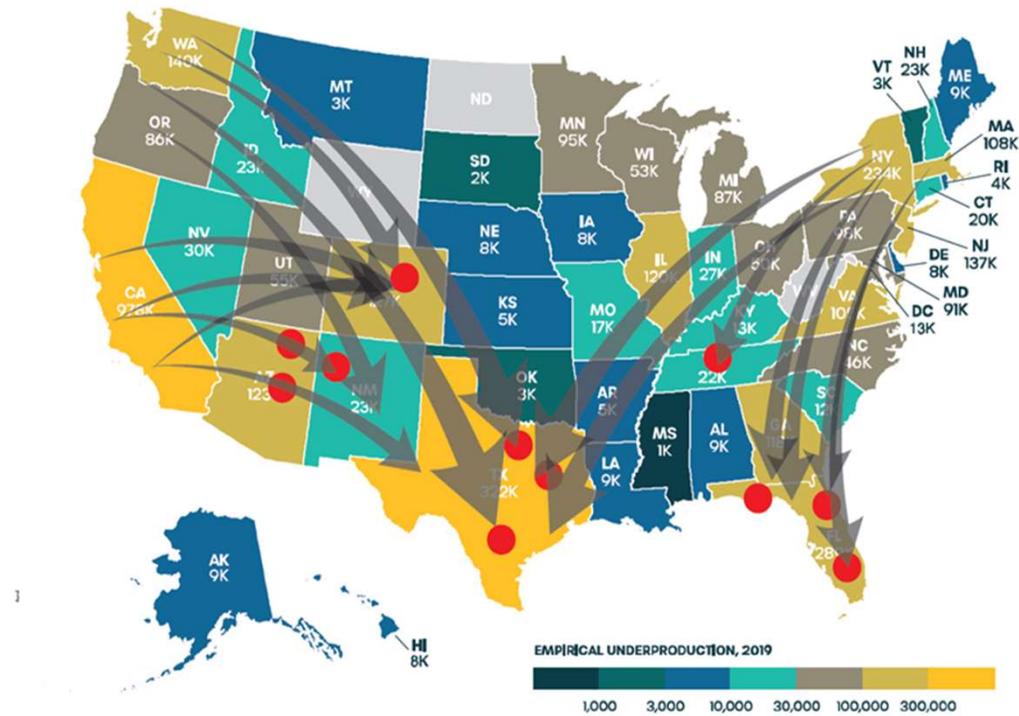
Das ifo Institut erwartet einen drastischen Rückgang beim Wohnungsbau in Deutschland. Berechnungen des Instituts zufolge werden 2023 rund 245.000 und nächstes Jahr 210.000 Wohnungen in neuen Wohngebäuden fertiggestellt, im Jahr 2025 sogar nur noch rund 175.000. Zusammen mit den übrigen Fertigstellungen werden 2025 lediglich etwa 200.000 Wohneinheiten entstehen. Das Ziel der Bundesregierung liegt hingegen bei 400.000. „Der wichtigste Grund für den Rückgang ist die erhebliche

Quelle: <https://www.ifo.de/pressemitteilung/2023-06-16/deutlich-weniger-neue-wohnungen-bis-2025>



USA – Sunbelt

COVID Apartment Cycle Management Considerations, 2020-2025 (continued)



Migration und Wohlfahrtseffekte

DISCLAIMER: Sämtliche Angaben und Prognosen in dieser Präsentation sind indikativ und können sich ändern. | Quelle: EPRA – Q4 2023 Wohlfahrtseffekte

Elementar SOLO – Ihre Enthftung!

Noch alte Wohngebäudeversicherungen ohne Elementardeckung?

Wir helfen Ihnen diese Haftungsfalle zu schließen!
Mit unserer Elementar SOLO.

Wir sehen uns am Stand.

